CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7

Số: 389 /CBTT-DM7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập –Tự do – Hạnh phúc

Tân Bình, ngày 26 tháng 11 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7

- Mã chứng khoán: DM7
- Địa chỉ: 109A Trần Văn Dư, Phường Tân Bình, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ: 028.38425372 Fax: 028.38100489
- Email: detmay7cty@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố

Công ty Cổ phần Dệt May 7 thông báo Quyết định số 345/QĐ-DM7 của Hội đồng quản trị ngày 26/11/2026 thông qua việc ký Hợp đồng cho thuê cơ sở vật chất với Công ty Cổ phần Tập đoàn Cao Gia Phát, cụ thể: Cho thuê cơ sở vật chất. Giá trị: 806.955.350 đồng/tháng (Đã bao gồm thuế GTGT).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/11/2026 tại đường dẫn detmay7.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT, P.TCHC. Tu04.

GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0300509782 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Đinh Quang Nhẫn

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7
Ký ngày: 26/11/2026 09:00:44

CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7

Số: 345 /QĐ-DM7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập –Tự do – Hạnh phúc

Tân Bình, ngày 26 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thông qua giao dịch với người có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Dệt May 7 được thông qua ngày 30/6/2022;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dệt May 7 số 168/QC-DM7 được thông qua ngày 30/6/2022;

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-DM7 ngày 08/7/2025 của Công ty Cổ phần Dệt May 7 về việc lựa chọn đơn vị khai thác tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hội đồng quản trị quyết định nội dung sau

Chấp thuận việc ký Hợp đồng cho thuê cơ sở vật chất với người có liên quan là Công ty Cổ phần Tập đoàn Cao Gia Phát, cụ thể:

+ Nội dung: Cho thuê cơ sở vật chất

+ Giá trị: **806.955.350 đồng/tháng** (Đã bao gồm thuế GTGT).

Điều 2. HĐQT đã thống nhất thông qua nội dung trên. Giao đồng chí Giám đốc chịu trách nhiệm chỉ đạo, triển khai tổ chức thực hiện đảm bảo hoàn thành tốt các nội dung trên đúng quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc, các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.TCHC. Tu10.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0300509768 C.T.C.P. CÔNG TY CỔ PHẦN DỆT MAY 7 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Mạnh Tùng